



Formuläret kan du fylla i på skärmen, spara och bifoga pdf:en i din ansökan om markanvisning i tjänsten Ansökan om markanvisning (www.goteborg.se/planochbyggprojekt)

Markreservation för	Bostäder vid Hammarkullen
Referensnummer	FNA1/18
Sökande företag	

Ansökan om markanvisning gäller (flera val är möjliga)

- ☐ Flerbostadshus
☐ Småhus

Planerad upplåtelseform flerbostadshus (om flerbostadshus valts ovan)

- ☐ Bostadsrätt

Planerad upplåtelseform småhus (om småhus valts ovan)

- ☐ Bostadsrätt
☐ Äganderätt

Krav enligt markanvisningspolicy

I enlighet med Göteborgs stads markanvisningspolicy kan fastighetsnämnden ställa vissa krav på byggherren. För projekt som hanteras med markreservation är platserna identifierade men alla förutsättningar är ännu inte klargjorda. Fastighetskontoret kommer därför att återkomma med de projektspecifika kraven i ett senare skede. Se vidare i förutsättningarna för markreservationen. För att komma ifråga för markreservation förutsätts att den som lämnat intresseanmälan accepterar detta förhållningsätt.

Kryssa i nedan för att bekräfta att dessa krav accepteras:

- ☐ Att kommunen kompletterar med projektspecifika krav enligt Göteborgs stads markanvisningspolicy i ett senare skede.
- ☐ Att fastighetskontoret ska kunna begära in relevant underlag för att bedöma intressentens ekonomiska stabilitet och organisatoriska förutsättningar.

Övriga krav

Kryssa i nedan för att bekräfta att dessa krav accepteras:

- ☐ Det sökande företaget accepterar att pris för marken kommer att anges i ett senare skede utifrån fastighetskontorets modell för prissättning av kommunal mark vid markanvisning.
- ☐ Det sökande företaget accepterar att en förutsättning för markanvisningen är att fastighetsnämnden fattar beslut om att ansökan om detaljplan och att

byggnadsnämnden lämnar positivt planbesked. Sker inte detta förfaller markanvisningen utan rätt till ersättning på annan plats.

Övriga kriterier

Redovisa tidigare genomförda projekt och ge en beskrivning av vad från dessa projekt som kommer appliceras i denna markreservation (max 3 referensprojekt och 2 sidor per projekt). Fokus i bedömningen kommer att ligga i vad aktören syftar till att åstadkomma vad gäller god boendemiljö samt hur man med projektet avser att bidra till, eller komplettera, Hammarkullen som helhet.